

# RESERVA PUERTO MORELOS, QUINTANA ROO

PROYECTO: PUERTO MORELOS (ETAPA 2 A, B, C, QUINTA MARETTABIS Y COMERCIAL)

## UBICACIÓN:

EL PROYECTO ESTÁ CONFORMADO POR **TRES** PREDIOS UBICADOS AL NORTE DEL PALACIO MUNICIPAL DE PUERTO MORELOS, DE FORMA IRREGULAR.



**SUPERFICIE: 383,234.42 M2**

**USO DEL SUELO:** HABITACIONAL Y COMERCIAL

**OBRAS DE INFRAESTRUCTURA:**

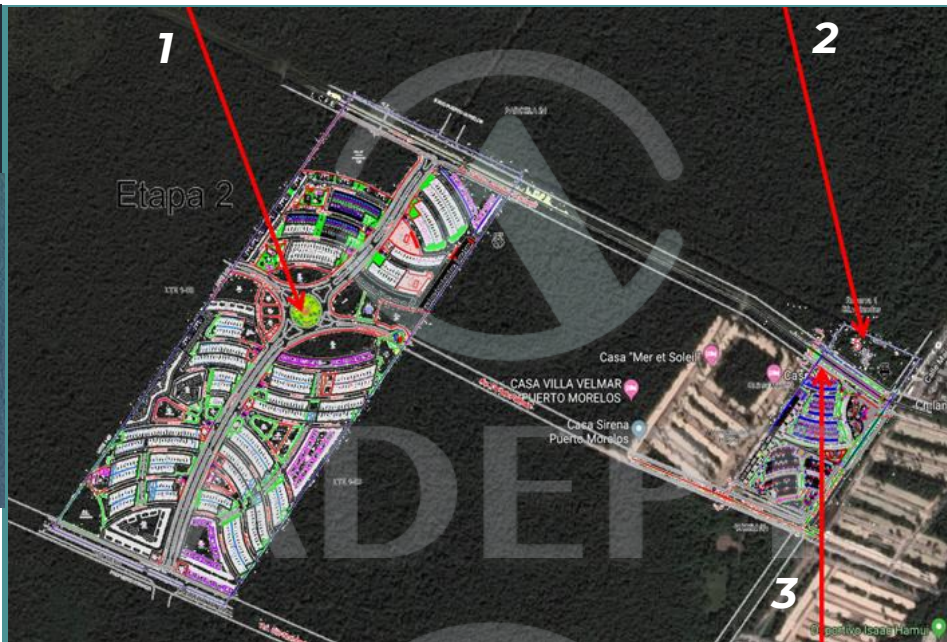
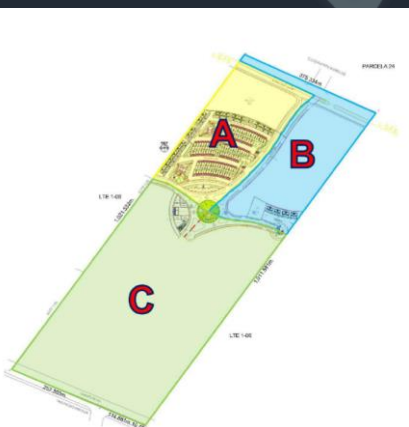
SE CUENTA CON LA DOCUMENTACIÓN NECESARIA PARA LA CONSTRUCCIÓN DE VÍAS DE ACCESO AL PREDIO

## ESTATUS DEL PROYECTO:

LA ETAPA 2 SE DIVIDE EN SECCIONES:

- ° **SECCIÓN A** (CON ACCESO DIRECTO A VIALIDAD URBANA);
- ° **SECCIÓN B** (CON ACCESO DIRECTO A VIALIDAD URBANA);
- ° **SECCIÓN C** (CUENTA CON EL DESMONTE DE LA VIALIDAD DE ACCESO Y ACCESO SECUNDARIO POR LAS LÍNEAS DE ALTA TENSIÓN DE CFE)

LA ETAPA "A" DE LA SEGUNDA FASE, CUENTA CON LA AUTORIZACIÓN DE **LOTIFICACIÓN** TANTO DE VIVIENDA UNIFAMILIAR COMO VERTICAL.



## FOTOGRAFÍAS DEL TERRENO



## OPORTUNIDADES DE INVERSIÓN:

- DE APROVECHAMIENTO INMEDIATO SOLO ETAPA 2 SECCION A,
- REQUIERE PROCESOS ADMINIDTRSTIVOS PARA EL RESTO DEL DESARROLLO.

**AFECTACIONES:** NINGUNA

PARA MAYOR INFORMACIÓN:

contacto@adept.mx